

ПРОТОКОЛ №1

проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (лот №1)

Место, дата и время проведения аукциона: Станица Преображенская Киквидзенского района Волгоградской области, ул. Мира, 55, здание администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, кабинет № 15.

15 апреля 2021 г. с 10 час. 00 мин. до 10 час. 10 мин.

Уполномоченный орган - Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Организатор аукциона - Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Состав комиссии по организации и проведению аукциона:

Председатель комиссии:

Рыбицков А. И., управляющий делами администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Члены комиссии:

Скороходов Ю. А., заместитель главы Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Апурина И. А., начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Рыбицкий А. И., начальник юридического отдела администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Кворум имеется.

Аукционист – Апурина И. А., начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

ЛОТ № 1.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка для строительства объектов сельскохозяйственного назначения, кадастровым номером 34:11:030003:705, общая площадь 13675 кв. м, кадастровая стоимость 62494,75 руб., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, территория Завязенского сельского поселения, в 16 метрах восточнее границ земельного участка кадастровым номером 34:11:030003:454. Земельный участок находится в ведении Администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области на основании пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». Участок под залогом, запрещением и арестом не состоит. Ограничений, обременений нет. Срок договора аренды – 10 лет.

К участию в аукционе допущены и признаны участниками аукциона по решению комиссии по организации и проведению аукциона (протокол от 13.04.2021 года):

№1 общество с ограниченной ответственностью «Ротор», ИНН 3411006244, КПП 341101001, ОГРН 1023405772950,

№2 Титов Сергей Александрович, ИНН 366224757549, проживающий по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, пер. Автогенный, д. 13, кв. 3,

№ 3 Куликов Валентин Валентинович, ИНН 366607543894, проживающий по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 93 А, кв. 6.

Зарегистрировались для участия в аукционе и приняли участие в аукционе:

общество с ограниченной ответственностью «Ротор», ИНН 3411006244, КПП 341101001, ОГРН 1023405772950 (выдана карточка участника № 1).

Начальная цена аукциона - цена годовой арендной платы в размере, равном кадастровой стоимости земельного участка – 62494,75 руб. в год.

Шаг аукциона в размере 3% годовой арендной платы – 1874,84 руб.

В аукционе принял участие только один участник - общество с ограниченной ответственностью «Ротор», ИНН 3411006244, КПП 341101001, ОГРН 1023405772950.

Принято решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся по основаниям п. 19 статьи 39.12 ЗК РФ, так как в аукционе участвовал единственный участник.
2. Признать победителем аукциона единственного участника общество с ограниченной ответственностью «Ротор», ИНН 3411006244, КПП 341101001, ОГРН 1023405772950.
3. Направить победителю аукциона 3 экземпляра подписанного договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка по лоту №1 установить в размере, равном начальной цене предмета аукциона 62494,75 руб. (шестьдесят две тысячи четыреста девяносто четыре рубля, 75 копеек).

Сумму задатка в размере 20 % годовой арендной платы – 12498,95 руб. (двенадцать тысяч четыреста девяносто восемь рублей, 95 копеек), внесенную победителем аукциона, засчитать в счет арендной платы за земельный участок.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Один экземпляр протокола передается Победителю аукциона или его полномочному представителю, а второй остается у организатора аукциона.

Аукционист

И. А. Апурина

Председатель комиссии

А. И. Рыбицкий

Члены комиссии:

Ю. А. Скороходов

И. А. Апурина

А. И. Рыбицкий

Протокол № 15 от 15.04.2012 г.

*Член комиссии
ООО «Ротор» Мамочков В.В.*

